

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava - Vajnory



UZNESENIA

č. 219 - 231

z 23. zasadnutia Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava–Vajnory konaného dňa 8. septembra 2021 vo Vajnoroch

v zasadacej miestnosti Miestneho úradu, Roľnícka 109, I. poschodie

Program:

- 1) Informácia o plnení uznesení Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Vajnory
- 2) Informácia o činnosti Mestskej polície Bratislava v mestskej časti Bratislava-Vajnory za obdobie 1.1.2021 až 30.6.2021
- 3) Zaujatie stanoviska k návrhu VZN hl. m. SR Bratislavy o zákaze prevádzkovania hazardných hier na území hl. m. SR Bratislavy počas dní ustanovených týmto všeobecne záväzným nariadením
- 4) Informácia o hospodárení Základnej školy Kataríny Brúderovej k 30.06.2021
- 5) Informácia o hospodárení Materskej školy Koniarkova k 30.06.2021
- 6) Informácia o hospodárení Mestskej časti Bratislava-Vajnory k 30.06.2021
- 7) Návrh Všeobecne záväzného nariadenia Mestskej časti Bratislava-Vajnory č./2021 o miestnej dani za psa, dani za predajné automaty a dani za nevýherné hracie prístroje na území Mestskej časti Bratislava-Vajnory
- 8) Návrh na schválenie zámeru prenájmu pozemkov v k. ú. Vajnory medzi Mestskou časťou Bratislava-Vajnory a Pozemkovým spoločenstvom Vajnory
- 9) Návrh na schválenie predaja pozemkov registra „C“ parc. č. 2900/6 – záhrada a parc. č. 2900/27 – zastavaná plocha a nádvorie v celkovej výmere 208 m² v k. ú. Vajnory pre Mgr. Martina Dlugolinského
- 10) Návrh na schválenie prípadu hodného osobitného zreteľa týkajúceho sa nájmu časti pozemku registra „E“ parc. č. 4185/1 – ostatná plocha vo výmere 43 m², spoločnosti DIAMANT Vajnory, s. r. o., za účelom užívania pozemku pre zrealizovanú stavbu „Polyfunkčný dom DIAMANT Bratislava-Vajnory, SO 08 Spevnené plochy a SO 08-1 Premostenie potoka“
- 11) Správa o výsledkoch kontrol miestneho kontrolóra
- 12) Návrh na schválenie odmeny miestneho kontrolóra
- 13) Návrh IV. zmeny rozpočtu mestskej časti Bratislava-Vajnory na rok 2021 vykonanú rozpočtovým opatrením č. 15/2021

14) Interpelácie poslancov

15) Rôzne

Prítomní: Václav Fekete, Marek Grebeči, Róbert Vajda, Ing. Soňa Molnárová, Ing. Katarína Pokrivčáková, Ing. Stanislav Uhlár, Marián Zeman

Ospravedlnení: Ing. Monika Debnárová, Mag. iur. Matej Zeman

Zapisovateľ: Veronika Feketeová
Ďalej iba priezviská bez titulov.

Overovatelia: Pokrivčáková, Vajda
Návrhová komisia: Molnárová, Fekete, Grebeči

Hlasovanie za návrhovú komisiu a overovateľov zápisnice:

Prítomní: 7 (Fekete, Grebeči, Vajda, Molnárová, Pokrivčáková, Uhlár, Marián Zeman)

Menovité hlasovanie:

Za: 7 (Fekete, Grebeči, Vajda, Molnárová, Pokrivčáková, Uhlár, Marián Zeman)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Hlasovanie o programe zastupiteľstva :

Prítomní: 7 (Fekete, Grebeči, Vajda, Molnárová, Pokrivčáková, Uhlár, Marián Zeman)

Menovité hlasovanie:

Za: 7 (Fekete, Grebeči, Vajda, Molnárová, Pokrivčáková, Uhlár, Marián Zeman)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

K bodu 1

**Uznesenie č. 219/2021
zo dňa 8. septembra 2021**

**Informácia o plnení uznesení Miestneho zastupiteľstva mestskej časti
Bratislava-Vajnory**

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava – Vajnory po prerokovaní

b e r i e n a v e d o m i e

informáciu o plnení uznesení Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava – Vajnory

Prítomní: 7 (Fekete, Grebeči, Vajda, Molnárová, Pokrivčáková, Uhlár, Marián Zeman)

Menovité hlasovanie:

Za: 7 (Fekete, Grebeči, Vajda, Molnárová, Pokrivčáková, Uhlár, Marián Zeman)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Ing. Igor Rašla v.r.
prednosta

Ing. Michal Vlček v.r.
starosta

**Uznesenie č. 220/2021
zo dňa 8. septembra 2021**

**Informácia o činnosti Mestskej polície Bratislava v mestskej časti
Bratislava-Vajnory za obdobie 1.1.2021 až 30.6.2021**

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava – Vajnory po prerokovaní

b e r i e n a v e d o m i e

informáciu o činnosti Mestskej polície Bratislava v mestskej časti Bratislava-Vajnory za obdobie 1.1.2021 až 30.6.2021.

Prítomní: 7 (Fekete, Grebeči, Vajda, Molnárová, Pokrivčáková, Uhlár, Marián Zeman)

Menovité hlasovanie:

Za: 7 (Fekete, Grebeči, Vajda, Molnárová, Pokrivčáková, Uhlár, Marián Zeman)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Ing. Igor Rašla v.r.
prednosta

Ing. Michal Vlček v.r.
starosta

**Uznesenie č. 221/2021
zo dňa 8. septembra 2021**

**Zaujatie stanoviska k návrhu VZN hl. m. SR Bratislavy o zákaze
prevádzkovania hazardných hier na území hl. m. SR Bratislavy počas dní
ustanovených týmto všeobecne záväzným nariadením**

Miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Bratislava-Vajnory po prerokovaní

súhlasí

s návrhom VZN hlavného mesta SR Bratislavy o zákaze prevádzkovania hazardných hier na území hl. m. SR Bratislavy počas dní ustanovených týmto všeobecne záväzným nariadením *bez pripomienok.*

Prítomní: 7 (Fekete, Grebeči, Vajda, Molnárová, Pokrivčáková, Uhlár, Marián Zeman)

Menovité hlasovanie:

Za: 7 (Fekete, Grebeči, Vajda, Molnárová, Pokrivčáková, Uhlár, Marián Zeman)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Ing. Igor Rašla v.r.
prednosta

Ing. Michal Vlček v.r.
starosta

**Uznesenie č. 222/2021
zo dňa 8. septembra 2021**

**Informácia o hospodárení Základnej školy Kataríny Brúderovej k
30.06.2021**

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava – Vajnory po prerokovaní

b e r i e n a v e d o m i e

informáciu o hospodárení Základnej školy Kataríny Brúderovej k 30.06.2021

Prítomní: 7 (Fekete, Grebeči, Vajda, Molnárová, Pokrivčáková, Uhlár, Marián Zeman)

Menovité hlasovanie:

Za: 7 (Fekete, Grebeči, Vajda, Molnárová, Pokrivčáková, Uhlár, Marián Zeman)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Ing. Igor Rašla v.r.
prednosta

Ing. Michal Vlček v.r.
starosta

**Uznesenie č. 223/2021
zo dňa 8. septembra 2021**

Informácia o hospodárení Materskej školy Koniarkova k 30.06.2021

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava – Vajnory po prerokovaní

b e r i e n a v e d o m i e

informáciu o hospodárení Materskej školy Koniarkova k 30.06.2021

Prítomní: 7 (Fekete, Grebeči, Vajda, Molnárová, Pokrivčáková, Uhlár, Marián Zeman)

Menovité hlasovanie:

Za: 7 (Fekete, Grebeči, Vajda, Molnárová, Pokrivčáková, Uhlár, Marián Zeman)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Ing. Igor Rašla v.r.
prednosta

Ing. Michal Vlček v.r.
starosta

**Uznesenie č. 224/2021
zo dňa 8. septembra 2021**

Informácia o hospodárení Mestskej časti Bratislava-Vajnory k 30.06.2021

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava – Vajnory po prerokovaní

b e r i e n a v e d o m i e

informáciu o hospodárení Mestskej časti Bratislava-Vajnory k 30.06.2021

Prítomní: 7 (Fekete, Grebeči, Vajda, Molnárová, Pokrivčáková, Uhlár, Marián Zeman)

Menovité hlasovanie:

Za: 7 (Fekete, Grebeči, Vajda, Molnárová, Pokrivčáková, Uhlár, Marián Zeman)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Ing. Igor Rašla v.r.
prednosta

Ing. Michal Vlček v.r.
starosta

**Uznesenie č. 225/2021
zo dňa 8. septembra 2021**

Návrh

**Všeobecne záväzného nariadenia Mestskej časti Bratislava-Vajnory
č. 4/2021 o miestnej dani za psa, dani za predajné automaty a dani za
nevýherné hracie prístroje na území Mestskej časti Bratislava-Vajnory**

Miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Bratislava-Vajnory po prerokovaní

s c h v a ľ u j e

Všeobecne záväzné nariadenie Mestskej časti Bratislava-Vajnory č. xx/2021 o miestnej dani za psa, dani za predajné automaty a dani za nevýherné hracie prístroje na území Mestskej časti Bratislava-Vajnory

Prítomní: 7 (Fekete, Grebeči, Vajda, Molnárová, Pokrivčáková, Uhlár, Marián Zeman)

Menovité hlasovanie:

Za: 7 (Fekete, Grebeči, Vajda, Molnárová, Pokrivčáková, Uhlár, Marián Zeman)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Ing. Igor Rašla v.r.
prednosta

Ing. Michal Vlček v.r.
starosta

**Uznesenie č. 226/2021
zo dňa 8. septembra 2021**

**Návrh
na schválenie zámeru prenájmu pozemkov v k. ú. Vajnory od Pozemkového
spoločenstva Vajnory**

Miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Bratislava-Vajnory po prerokovaní

s c h v a ľ u j e

- A. zámer Mestskej časti Bratislava-Vajnory prenajať časť pozemku registra „C“, parc. č. 189/26 – trvalý trávny porast, k. ú. Vajnory, od Pozemkového spoločenstva Vajnory, IČO: 30171075, Tomanova 26, 831 07 Bratislava, za účelom prípravy, realizácie, užívania a následného prevádzkovania Pumptrackového ihriska v športovo-rekreačnom areáli Alviano, na obdobie 30 rokov, za nájomné vo výške 1,675 €/m²/rok.
- B. úpravu všetkých existujúcich zmlúv na prenájom pozemkov od Pozemkového spoločenstva Vajnory, IČO: 30171075, Tomanova 26, 831 07 Bratislava v športovo-rekreačnom areáli Alviano, na obdobie 30 rokov, za nájomné vo výške 1,675 €/m²/rok.

Prítomní: 7 (Fekete, Grebeči, Vajda, Molnárová, Pokrivčáková, Uhlár, Marián Zeman)

Menovité hlasovanie:

Za: 7 (Fekete, Grebeči, Vajda, Molnárová, Pokrivčáková, Uhlár, Marián Zeman)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Ing. Igor Rašla v.r.
prednosta

Ing. Michal Vlček v.r.
starosta

**Uznesenie č. 227/2021
zo dňa 8. septembra 2021**

**Návrh
na schválenie predaja pozemkov registra „C“ parc. č. 2900/6 – záhrada
a parc. č. 2900/27 – zastavaná plocha a nádvorie v celkovej výmere 208 m²
v k. ú. Vajnory pre Mgr. Martina Dlugolinského, ako majetkovoprávne
usporiadanie pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve žiadateľa**

Miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Bratislava - Vajnory po prerokovaní

s c h v a ľ u j e

podľa § 9a ods. 8 písm. b) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov predaj pozemkov registra „C“ v k. ú. Vajnory, parc. č. 2900/27 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 31 m² a parc. č. 2900/6 – záhrada vo výmere 177 m² v záhradkárskej oblasti na Vajnorských jazerách, Mgr. Martinovi Dlugolinskému, ako majetkovoprávne usporiadanie pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojim umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou, za celkovú kúpnu cenu vo výške **28 700,- Eur**, stanovenú na základe znaleckého posudku,

s podmienkami:

1. Kúpna zmluva s Mgr. Dlugolinským bude podpísaná do 90 dní odo dňa schválenia uznesenia v miestnom zastupiteľstve. V prípade, že kúpna zmluva nebude do tohto termínu podpísaná, toto uznesenie stráca platnosť.
2. Kupujúci uhradí celú kúpnu cenu naraz do 30 dní od podpísania kúpnej zmluvy oboma zmluvnými stranami.

Kupujúci zároveň uhradí v lehote do 30 dní od podpísania kúpnej zmluvy nájomné za užívanie pozemkov bez právneho dôvodu za obdobie od februára 2020 až do podpisu kúpnej zmluvy, a to alikvotnú časť zo sumy 10,00 Eur/m²/rok za každý začatý mesiac.

Prítomní: 7 (Fekete, Grebeči, Vajda, Molnárová, Pokrivčáková, Uhlár, Marián Zeman)

Menovité hlasovanie:

Za: 6 (Fekete, Grebeči, Vajda, Molnárová, Pokrivčáková, Marián Zeman)

Proti: 0

Zdržal sa: 1 (Uhlár)

Ing. Igor Rašla v.r.
prednosta

Ing. Michal Vlček v.r.
starosta

**Uznesenie č. 228/2021
zo dňa 8. septembra 2021**

**Návrh
na schválenie prípadu hodného osobitného zreteľa týkajúceho sa nájmu
časti pozemku parc. č. 4185/1 – ostatná plocha vo výmere 43 m² spoločnosti
DIAMANT Vajnory, s. r. o. so sídlom v Bratislave**

Miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Bratislava-Vajnory po prerokovaní

s c h v a ľ u j e

ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov nájmu časti pozemku registra „E“ KN, k. ú. Vajnory, parc. č. 4185/1 – ostatná plocha vo výmere 43 m², spoločnosti DIAMANT Vajnory, s. r. o., IČO: 50255479, Miletičova 1, 821 08 Bratislava-Ružinov, za účelom užívania pozemku pre zrealizovanú stavbu „Polyfunkčný dom DIAMANT Bratislava-Vajnory, **SO 08 Spevnené plochy a SO 08-1 Premostenie potoka**“, na dobu neurčitú odo dňa účinnosti nájmovej zmluvy, za nájomné vo výške **8,00 Eur/m²/rok**. Nájomná zmluva so spoločnosťou DIAMANT Vajnory, s. r. o. bude podpísaná do 60 dní od schválenia uznesenia Miestnym zastupiteľstvom Mestskej časti Bratislava-Vajnory. V prípade, že nájomná zmluva nebude do tohto termínu podpísaná, toto uznesenie stráca platnosť.

Navrhovaný nájmu časti pozemku parc. č. 4185/1 vo výmere 43 m², k. ú. Vajnory, pre spoločnosť DIAMANT Vajnory, s. r. o., predkladáme ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu, že žiadateľ na predmetnej časti pozemku zrealizoval stavbu - spevnené plochy a premostenie potoka a nájmovnou zmluvou potrebuje preukázať svoj vzťah k pozemku v konaní pred stavebným úradom podľa § 139 ods.1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov.

Prítomní: 7 (Fekete, Grebeči, Vajda, Molnárová, Pokrivčáková, Uhlár, Marián Zeman)

Menovité hlasovanie:

Za: 7 (Fekete, Grebeči, Vajda, Molnárová, Pokrivčáková, Uhlár, Marián Zeman)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Ing. Igor Rašla v.r.
prednosta

Ing. Michal Vlček v.r.
starosta

**Uznesenie č. 229/2021
zo dňa 8. septembra 2021**

Správa o výsledkoch kontrol miestneho kontrolóra

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava – Vajnory po prerokovaní

b e r i e n a v e d o m i e

správu o výsledkoch kontrol miestneho kontrolóra.

Prítomní: 7 (Fekete, Grebeči, Vajda, Molnárová, Pokrivčáková, Uhlár, Marián Zeman)

Menovité hlasovanie:

Za: 7 (Fekete, Grebeči, Vajda, Molnárová, Pokrivčáková, Uhlár, Marián Zeman)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Ing. Igor Rašla v.r.
prednosta

Ing. Michal Vlček v.r.
starosta

**Uznesenie č. 230/2021
zo dňa 8. septembra 2021**

**Návrh na vyplatenie
odmeny miestnemu kontrolórovi za obdobie január – jún 2021**

Miestne zastupiteľstvo po prerokovaní

s c h v a ľ u j e

vyplatenie odmeny miestnemu kontrolórovi Mestskej časti Bratislava -Vajnory vo výške 30 % súčtu platov za obdobie mesiacov január 2021 – jún 2021

Prítomní: 7 (Fekete, Grebeči, Vajda, Molnárová, Pokrivčáková, Uhlár, Marián Zeman)

Menovité hlasovanie:

Za: 7 (Fekete, Grebeči, Vajda, Molnárová, Pokrivčáková, Uhlár, Marián Zeman)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Ing. Igor Rašla v.r.
prednosta

Ing. Michal Vlček v.r.
starosta

**Uznesenie č. 231/2021
zo dňa 8. septembra 2021**

**Návrh
IV. zmeny rozpočtu mestskej časti Bratislava-Vajnory na rok 2021
vykonanú rozpočtovým opatrením č. 15/2021**

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava – Vajnory po prerokovaní

A. s c h v a ľ u j e

IV. zmenu rozpočtu mestskej časti Bratislava - Vajnory na rok 2021 vykonanú rozpočtovým opatrením č. 15/2021

B. ž i a d a

starostu zabezpečiť zapracovanie IV. zmeny rozpočtu na rok 2021 vykonanú rozpočtovým opatrením č. 15/2021 pri zachovaní vyrovnaného rozpočtu v členení:

| | |
|--|------------------|
| A.1. - bežné príjmy vo výške | 3.974.812,60 EUR |
| A.2. - kapitálové príjmy vo výške | 2.941.012,28 EUR |
| C.1. – finančné operácie príjmové vo výške | 894.356,62 EUR |

| | |
|------------------------------------|------------------|
| B.1. - bežné výdavky vo výške | 3.947.185,22 EUR |
| B.2. - kapitálové výdavky vo výške | 3.687.386,28 EUR |
| C.2. – finančné operácie výdavkové | 186.610,00 EUR |

Prítomní: 7 (Fekete, Grebeči, Vajda, Molnárová, Pokrivčáková, Uhlár, Marián Zeman)

Menovité hlasovanie:

Za: 7 (Fekete, Grebeči, Vajda, Molnárová, Pokrivčáková, Uhlár, Marián Zeman)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Ing. Igor Rašla v.r.
prednosta

Ing. Michal Vlček v.r.
starosta