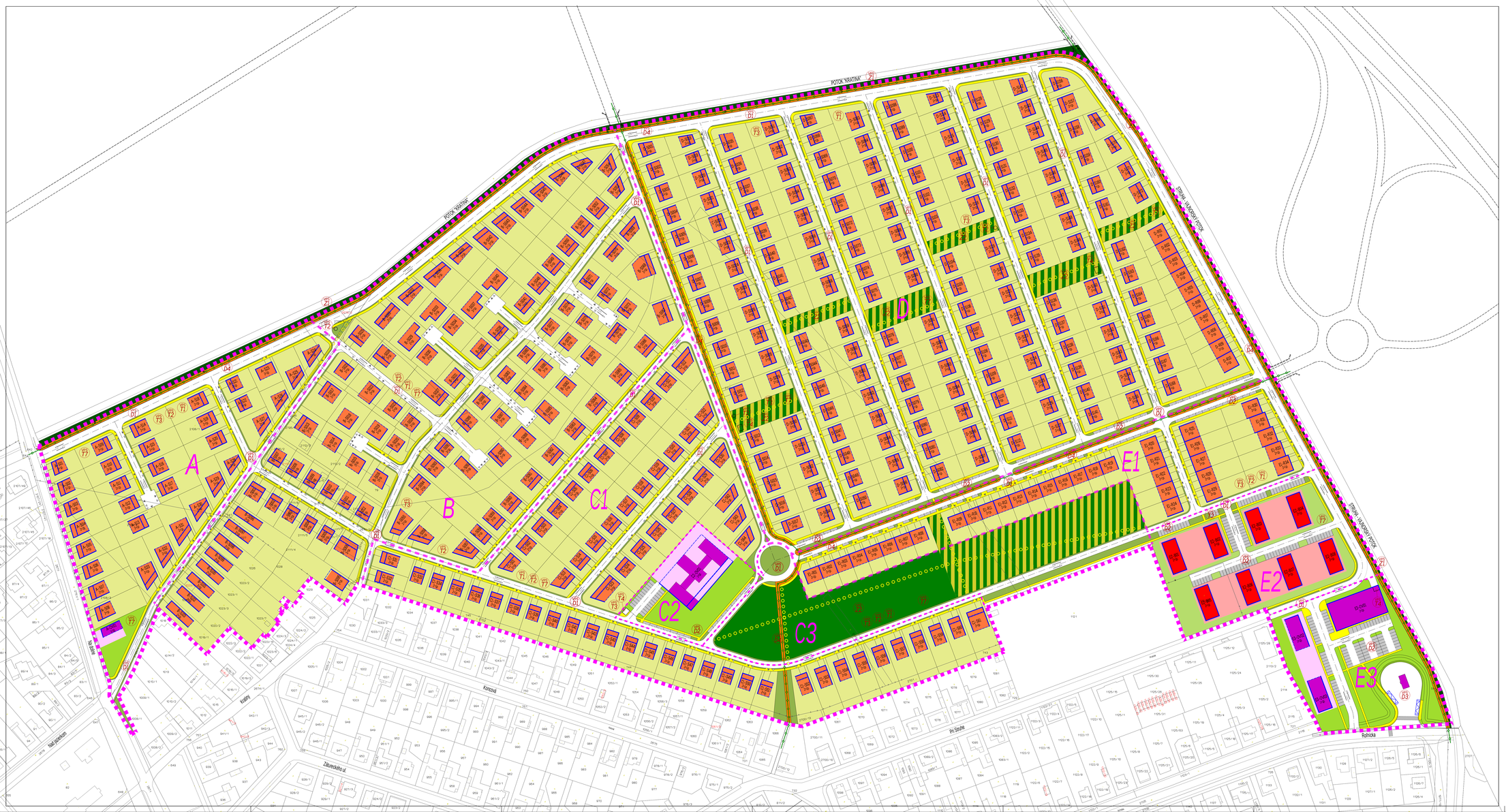
URBANISTICKÁ ŠTÚDIA ZÓNY "NEMECKÁ DOLINA"

NÁVRH - VARIANT A

MESTSKÁ ČASŤ
BRATISLAVA - VAJNORY



LEGENDA:

- HRANICA RIEŠENÉHO ÚZEMIA ZÓNY PODĽA ZADANIA UŠZ NEMECKÁ DOLINA
- HRANICA BLOKOV (A - E)
- HRANICA PODBLOKOV (Ex - Ex)
- A — OZNAČENIE BLOKOV A PODBLOKOV (A - Ex)

FUNKČNÉ VYUŽITIE ÚZEMIA:

- PLOCHY OBYTNEJ ZÁSTAVBY S CHARAKTEROM RODINNÉHO BÝVANIA
- PLOCHY OBJEKTOV RODINNÉHO BÝVANIA
- PLOCHY OBYTNEJ ZÁSTAVBY HROMADNÉHO BÝVANIA S DOPLNKOVOU FUNKCIOU OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI
- PLOCHY OBJEKTOV HROMADNÉHO BÝVANIA S DOPLNKOVU FUNKCIOU OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI
- PLOCHY AREÁLOVEJ ZELENE OBYTNEJ ZÁSTAVBY /ZELEŇ, DETSKÉ IHRISKÁ, ŠPORTOVISKÁ MALÉHO ROZSAHU/
- PLOCHY OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI /OBCHODY, SLUŽBY, ADMINISTRÍVA/
- PLOCHY OBJEKTOV OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI /OBCHODY, SLUŽBY, ADMINISTRÍVA .../
- PLOCHY AREÁLOVEJ ZELENE PRÍSLUŠIACAJÚCEJ OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI /ZELEŇ, PARK/
- PLOCHY CHODNÍKOV
- PLOCHY CYKLOTRÁS
- PLOCHY PARKOVÍSK, POČET PARKOVÍSK
- PLOCHY VEREJNEJ LÍNIOVEJ ZELENE
- PLOCHY VEREJNEJ PARKOVEJ ZELENE
- PLOCHY ZELENE V OCHRANNOM PÁSMIE VODNÉHO TOKU

- VSTUPY DO OBJEKTOV, DO AREÁLOV
- VJAZDY NA POZEMKY, DO AREÁLOV
- SMER JAZDY NA KOMUNIKÁCIÍ
- ZASTÁVKA AUTOBUSOVEJ DOPRAVY
- PEŠIA TRASA – SMEROVÁ POLOHA
- CYKLISTICKÁ TRASA

LEGENDA VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB DOPRAVNEJ INFRAŠTRUKTÚRY

- D1 — ZÁKLADNÁ CESTNÁ KOMUNIKAČNÁ SIEŤ PRE DOPRAVNÚ OBSLUHU ÚZEMIA, VRÁTANE CHODNÍKOV PRE PEŠCH A CYKLISTICKÝCH TRÁS
- D2 — PLOCHY PARKOVAČÍCH A ODSTAVNÝCH STÁTÍ PRI KOMUNIKÁCIÁCH A NA VEREJNÝCH PRIESTRANSTVÁCH
- D3 — OBRATISKO MHD
- D4 — CYKLOTRASA

LEGENDA VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB TECHNICKEJ INFRAŠTRUKTÚRY

- T1 — VYBUDOVANIE VEREJNÉHO VODOVODU V ZÓNE NEMECKÁ DOLINA
- T2 — VYBUDOVANIE SPLAŠKOVEJ KANALIZÁCIE V ZÓNE NEMECKÁ DOLINA
- T3 — VYBUDOVANIE DAŽĎOVEJ KANALIZÁCIE A RETENCIE DAŽĎOVÝCH VÔD V ZÓNE NEMECKÁ DOLINA
- T4 — VEREJNÝ VN ELEKTRICKÝ ROZVOD V ZÓNE NEMECKÁ DOLINA A VYBUDOVANIE 4 KS KIOSKOVÝCH TRANSFORMÁNTOV STANÍC NTS1, NTS2, NTS3, NTS4.
- T5 — VEREJNÝ NN ELEKTRICKÝ ROZVOD V ZÓNE NEMECKÁ DOLINA
- T6 — VEREJNÉ OSVETLENIE KOMUNIKÁCIÍ A VEREJNÝCH PRIESTOROV
- T7 — PLYNOFIKÁCIA STL ROZVODOM ZEMNÉHO PLYNU V ZÓNE NEMECKÁ DOLINA

LEGENDA VEREJNOPROSP. STAVIEB V OBLASTI KRAJINNÝCH ÚPRAV A ZELENE

- Z1 — ÚPRAVA TERÉNU A VÝSADBA ZELENE V OCHRANNOM PÁSMIE VODNÉHO TOKU
- Z2 — REALIZÁCIA VEREJNEJ VIACÚČELOVEJ PARKOVEJ PLOCHY

NÁVRH
URBANISTICKÁ ŠTÚDIA ZÓNY "NEMECKÁ DOLINA" - VARIANT A

OBSTARÁVATEĽ:	MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA - VAJNORY
SPRACOVATEĽ:	ARCHITEKTONICKÉ KONZULTÁCIE PLEIDEL ARCHITEKTI s.r.o. PLEIDEL ARCHITEKTI s.r.o. ÚNOR 15, 922 03 BÍELA CERKEV tel.: +421 (0)31 7811 000 e-mail: pleidel@pleidel.sk e-mail: kovac@pleidel.sk
AUTORSKÝ KOLEKTÍV:	Ing.arch. Imrich Pleidel, AA - hlavný riešiteľ Ing. Ing.arch. Ján Kováč
ODBORNÁ SPOLUPRÁCA:	Ing.arch. Lukáš Pohuba
OBSAH VÝKRESU:	KOMPLEXNÝ URBANISTICKÝ NÁVRH PRIESTOROVÉ A FUNKČNÉ VYUŽITIE ÚZEMIA
DÁTUM:	12/2013
MIERKA:	1:1000
C. VÝKR.	2A
C. PARÉ	