

## Mestská časť Bratislava-Vajnory



**Materiál na rokovanie Miestneho zastupiteľstva**  
Mestskej časti Bratislava-Vajnory  
Dňa 19. septembra 2024

**K bodu: 2**

### **Správa o výsledkoch kontrol miestneho kontrolóra**

**Materiál obsahuje:**

1. Návrh uznesenia MZ
2. Správa o výsledkoch kontroly
3. Správa o kontrolnej činnosti ...

**Predkladateľ:**

Ing. Michal Vlček  
starosta

**Zodpovedný:**

Ing. Martin Gramblička  
miestny kontrolór

**Spracovateľ:**

Ing. Martin Gramblička  
miestny kontrolór

Bratislava, september 2024

## **1. NÁVRH UZNESENIA MIESTNEHO ZASTUPITEĽSTVA**

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava – Vajnory po prerokovaní

### **b e r i e   n a   v e d o m i e**

správu o výsledkoch kontrol miestneho kontrolóra.



**MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA – VAJNORY**  
**Roľnícka 109, 831 07 Bratislava 36**  
**Miestny kontrolór**

**Správa z kontroly prenájmov priestorov na Základnej škole Kataríny Brúderovej v zriaďovateľskej pôsobnosti mestskej časti Bratislava - Vajnory**

**Oprávnená osoba :** Ing. Martin Gramblička, miestny kontrolór mestskej časti Bratislava – Vajnory.

**Povinná osoba :** ZŠ Kataríny Brúderovej, Osloboditeľská 1, 831 07 Bratislava.

**Predmet kontroly :** kontrola hospodárenia s majetkom a majetkovými aktívami ( príjmy z prenájmu )

**Cieľ kontroly :** skontrolovať hospodárnosť, efektívnosť a účinnosť hospodárenia s majetkovými aktívami ( príjmy z prenájmu )

**Miesto a čas vykonania kontroly :** 02.07.2024 -15.08.2024 s prerušením

**Kontrolované obdobie :** 01.01.2023-31.12.2023

**Dátum vyhotovenia správy :** 15.08.2024

**Dátum zaslania a prevzatia správy :** 15.08.2024

**Výsledok kontroly :**

Mestská časť ako zriaďovateľ školy má povinnosti :

- vo veciach výchovy a vzdelávania
- vo veciach ekonomického riadenia

Škola a školské zariadenie hospodári samostatne podľa schváleného rozpočtu s prostriedkami, ktoré jej určí zriaďovateľ v rámci svojho rozpočtu a s prostriedkami, ktoré môže prijímať aj od iných subjektov.

Príjmy a výdavky školy sú súčasťou rozpočtu zriaďovateľa. Zriaďovateľ po schválení rozpočtu vykoná jeho rozpis na školy a školské zariadenia vo svojej pôsobnosti.

V praxi to znamená, že zriaďovateľ im rozpíše podľa ekonomickej rozpočtovej klasifikácie príjmy, ktoré musí naplniť vo svojom rozpočte príjmov a rovnako jej rozpíše podľa funkčnej a ekonomickej rozpočtovej klasifikácie aj výdavky.

Ďalej im určí záväzné ukazovatele rozpočtu; stanoví, ktoré konkrétne príjmy a ktoré z výdavkov sú pre školy a školské zariadenia záväzné (napr. výdavky na platy, na opravu a údržbu a pod.)

**Rozpočtovú klasifikáciu školy tvorí :**

- druhová,
- organizačná,
- ekonomická,
- funkčná klasifikácia.

**Ekonomickú klasifikáciu** spolu s **druhovú** a **organizačnou klasifikáciou** ustanovuje opatrenie č. MF/010175/2004-42, ktorým sa ustanovuje druhová klasifikácia, organizačná klasifikácia a ekonomická klasifikácia rozpočtovej klasifikácie v znení neskorších predpisov. Ministerstvo financií SR pre jednotné uplatnenie ekonomickej rozpočtovej klasifikácie vydalo metodické usmernenie k opatreniu č. MF/010175/2004-42 a vysvetlivky k ekonomickej klasifikácii rozpočtovej klasifikácie v znení dodatkov uverejňovaných vo Finančnom spravodajcovi.

**Funkčnú klasifikáciu** ustanovuje osobitný predpis, ktorým je vyhláška Štatistického úradu SR č. 257/20014 Z. z., ktorou sa vydáva štatistická klasifikácia výdavkov verejnej správy.

**Riaditeľ školy a školského zariadenia je povinný:**

- zostaviť rozpočet podľa platnej rozpočtovej klasifikácie,
- pri jeho zostavení akceptovať záväzné ukazovatele určené zriaďovateľom.

**Rozpočet sa člení na:**

- rozpočet príjmov, t. j. bežné a kapitálové príjmy školy a školského zariadenia,
- rozpočet výdavkov, t. j. bežné a kapitálové výdavky školy a školského zariadenia.

**Medzi bežné príjmy školy a školského zariadenia patria najmä:**

- príjmy z vlastníctva majetku
- príjmy z prenájmu pozemkov, budov, priestorov a objektov (telocviční, ihrísk, školských jedální a pod.),
- príjmy od rodičov a iných oprávnených osôb na čiastočnú úhradu prevádzkových nákladov v školských zariadeniach,
- príjmy za stravné,
- príjmy zo združených prevádzkových prostriedkov,
- úroky,
- príjmy z dobropisov,
- príspevky od darcov a sponzorov,
- dotácie zo štátneho rozpočtu a z ostatných rozpočtov sektora verejnej správy.

**Medzi bežné výdavky školy a školského zariadenia patria najmä:**

- výdavky na platy pedagogických a nepedagogických zamestnancov,
- výdavky na poisťné a príspevok do poisťovní,
- výdavky na zabezpečenie výchovno-vzdelávacieho procesu a prevádzku školy a školského zariadenia
- cestovné náhrady pre pedagogických a nepedagogických zamestnancov, výdavky na energie, na nákup materiálu, na úhradu služieb, na opravy a údržbu, na prepravu a na nájomné.

Škola má povinnosť zostavovať svoj rozpočet podľa platnej rozpočtovej klasifikácie, vyplýva to z § 4 ods. 4 zákona č. 523/2004 Z. z., podľa ktorého sa v rozpočte verejnej správy pri sledovaní plnenia rozpočtu verejnej správy uplatňuje rozpočtová klasifikácia, podľa ktorej sa

jednotne určujú a triedia príjmy a výdavky rozpočtu verejnej správy vrátane ich vecného vymedzenia a finančné operácie s finančnými aktívami.

Škola sleduje príjmy na svojom príjmovom účte. Tieto príjmy podľa § 4 ods. 4 zákona č. 523/2004 Z. z. zatrieduje podľa platnej rozpočtovej klasifikácie.

Škola je svojimi príjmami napojená na rozpočet zriaďovateľa. Príjmy školy sú súčasťou rozpočtu jej zriaďovateľa. Škola tieto príjmy nemôže použiť na svoje rozpočtové výdavky, ale ich musí odvieť svojmu zriaďovateľovi. Zriaďovateľ následne tieto prostriedky poukáže škole na jej vkladový výdavkový účet, z ktorého škola uhrádza svoje výdavky. Na tomto účte sleduje čerpanie svojich výdavkov, ktoré rovnako ako príjmy zatrieduje podľa platnej rozpočtovej klasifikácie. Škola je aj svojimi výdavkami napojená na rozpočet zriaďovateľa. Tak ako príjmy aj jej výdavky sú súčasťou rozpočtu zriaďovateľa.

### **Kontrola príjmov z nájomných zmlúv**

Škola má zodpovednosť za riadne, hospodárne, efektívne a účinné nakladanie a hospodárenie s majetkom, ktorý im je zverený do správy. Má povinnosť zveľaďovať, chrániť a zhodnocovať majetok obce, udržiavať, užívať ho a brať úžitky z nakladania a hospodárenia s ním. Nájomné zmluvy uzatvára škola - riaditeľ školy na základe poverenia mestskej časti ako zriaďovateľa. Nájomné zmluvy sú podpisované starostom mestskej časti za zriaďovateľa.

### **Povinnosti školy vo veciach uzatváraní nájomných zmlúv –**

Škola majetok, ktorý jej bol zverený do správy alebo časť tohto majetku ( napr. telocvičňa a iné športoviská ) prenecháva dočasne do užívania inej PO alebo FO a to väčšinou na základe nájomnej zmluvy ( krátkodobý alebo dlhodobý prenájom ). Pri uzatváraní nájomných zmlúv škola postupuje :

- podľa Občianskeho zákonníka, podľa ustanovení § 663 až § 719 ( *nájomná zmluva* ) a ostatných právnych predpisov týkajúcich sa nájmu pri uzatváraní zmlúv o nájme stavieb, pozemkov a hnutelného majetku.
- podľa zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov pri uzatváraní zmlúv o nájme nebytových priestorov.
- podľa § 6 ods. 11 zákona č. 596/2003 Z. z. o štátnej správe v školstve a školskej samospráve a o zmene a doplnení niektorých zákonov, - obec schvaľuje návrh zmluvy o nájme a prenájme školských budov a miestností a o nájme a prenájme príslušných priestorov školy a školského zariadenia, ktorej je zriaďovateľom. Obec môže poveriť schvaľovaním riaditeľa školy.
- podľa zákona o majetku obcí, primerane podľa § 9a ods. 1 až 8 a 10 až 14 – ide o postup pri výbere subjektu, ktorému sa dá majetok do nájmu.

**V roku 2023** mala ZŠ príjem z prenajatých priestorov školskej telocvične vo výške : **7.587,75 €**.

V roku 2023 bolo uzatvorených celkovo 10 zmlúv o prenájme školskej telocvične :

- zmluva č. 1/2023 zverejnená 18.1.2023, uzatvorená dňa 9.1.2023 s FK Vajnory na 90 hodín – suma 2.250,- €. Suma **2.100,- €** bola uhradená
- zmluva č. 2/2023 zverejnená 19.1.2023, uzatvorená dňa 10.1.2023 s fyzickou osobou na 7 hodín – suma **175,- €** bola uhradená
- zmluva č. 3/2023 zverejnená 19.1.2023, uzatvorená dňa 10.1.2023 s fyzickou osobou Vajnory na 30 hodín – suma **750,- €** bola uhradená
- zmluva č. 10/2023 zverejnená 6.2.2023, uzatvorená dňa 3.2.2023 s fyzickou osobou na hodín – suma **112,50 €** bola uhradená
- zmluva č. 14/2023 zverejnená 7.3.2023, uzatvorená dňa 2.3.2023 s fyzickou osobou na 8 hodín – suma **200,- €** bola uhradená
- zmluva č. 16/2023 zverejnená 28.4.2023, uzatvorená dňa 27.4.2023 s fyzickou osobou na 8 hodín – suma **200,- €** bola uhradená
- zmluva č. 24/2023 zverejnená 13.9.2023, uzatvorená dňa 5.9.2023 s fyzickou osobou na 58,50 hodín na roky 2023 a 2024, celková suma 1.386,- €. Suma **573,- €** bola uhradená
- zmluva č. 26/2023 zverejnená 5.10.2023, uzatvorená dňa 18.9.2023 s fyzickou osobou na 54 hodín na roky 2023 a 2024, celková suma 1.282,50 €. Suma **469,50 €** za rok 2023 bola uhradená
- zmluva č. 28/2023 zverejnená 11.10.2023, uzatvorená dňa 3.10.2023 s fyzickou osobou Vajnory na 26 hodín na roky 2023 a 2024, celková suma 638,- €. Suma **269,- €** za rok 2023 bola uhradená
- zmluva č. 34/2023 zverejnená 21.11.2023, uzatvorená dňa 15.11.2023 s FK Vajnory na 230 hodín 45 minút, celková suma 5.768,75 € na roky 2023 a 2024. Suma **2.218,75 €** za rok 2023 bola uhradená.

V roku 2022 bola uzavretá nájomná zmluva č. 10/2022 zverejnená 19.9.2022, uzavretá dňa 31.8.2022 so Základnou umeleckou školou na prenájom priestorov na obdobie 01.09.2022 do 31.08.2025, celková suma 1.080,- €. Suma **360,- €** za rok 2023 bola uhradená.

Do príjmu za rok 2023 patrí suma **160,- €** od Mestskej časti Bratislava-Vajnory za služby spojené so zabezpečením miestností spojených s konaním volieb.

**Položky rozpočtu rok 2023**  
(ZŠ Kataríny Brúderovej)

| Ekonomická klasifikácia | Názov položky  | Schválený rozpočet na rok 2023 | Upravený rozpočet k 31.12.2023 | Plnenie rozpočtu k 31.12.2023 |
|-------------------------|--|--------------------------------|--------------------------------|-------------------------------|
| položka                 |  |                                |                                |                               |
| <b>200-300</b>          | <b>Bežné príjmy</b>  | <b>215 190</b>                 | <b>254 378,97</b>              | <b>216 401,75</b>             |
| 212003                  | Z prenajatých budov, priestorov a objektov - nájomné               | 4 800                          | 7 587,75                       | 7 587,75                      |
| <b>212</b>              | <b>Príjmy z vlastníctva</b>  | <b>4 800</b>                   | <b>7 587,75</b>                | <b>7 587,75</b>               |
| 223001                  | Za predaj výrobkov, tovarov a služieb - réžia                      | 29 890                         | 30 324,60                      | 30 324,60                     |
| 223002                  | Za školy a školské zariadenia - školné ŠKD                         | 50 500                         | 62 641,60                      | 62 641,60                     |
| 2223003                 | Za stravné - na potraviny  | 130 000                        | 130 000,00                     | 92 022,78                     |
| <b>223</b>              | <b>Poplatky a platby z nepriemysel. a náhod. predaja a služieb</b> | <b>210 390</b>                 | <b>222 966,20</b>              | <b>184 988,98</b>             |
| 292012                  | Dobropis za energie - ŠJ, ŠKD                                      |                                | 9 320,55                       | 9 320,55                      |
| 292017                  | Dobropis za energie - ZŠ   |                                | 14 504,47                      | 14 504,47                     |
| <b>292</b>              | <b>Ostatné príjmy</b>  |                                | <b>23 825,02</b>               | <b>23 825,02</b>              |

**Finančný výkaz - FIN 1-12 sumárna zostava k 31.12.2023**  
( Základná škola Kataríny Brúderovej )

| hlavná kat.         | Názov  | schválený rozpočet | rozpočet po zmen. | skutočnosť        |
|---------------------|--|--------------------|-------------------|-------------------|
| <b>Bežné príjmy</b> |  |                    |                   |                   |
| 200                 | <i>Nedaňové príjmy</i>                               | 215 190,00         | 254 378,97        | 216 401,75        |
|                     | 210 Príjmy z podnikania a z vlastníctva majetku      | 4 800,00           | 7 587,75          | 7 587,75          |
|                     | 220 Administratívne poplatky a iné poplatky a platby | 210 390,00         | 222 966,20        | 184 988,98        |
|                     | 290 Iné nedaňové príjmy                              | 0,00               | 23 825,02         | 23 825,02         |
|                     | <b>Bežné príjmy spolu</b>                            | <b>215 190,00</b>  | <b>254 378,97</b> | <b>216 401,75</b> |

**V roku 2024** – do 30.06.2024 mala ZŠ príjem z prenajatých priestorov školskej telocvične vo výške : **6.021,- €**

### **Položky rozpočtu rok 2024**

(ZŠ Kataríny Brúderovej )

| Ekonomická klasifikácia | Názov položky  | Schválený rozpočet na rok 2024 | Upravený rozpočet k 30.6.2024 | Plnenie rozpočtu k 30.6.2024 |
|-------------------------|--|--------------------------------|-------------------------------|------------------------------|
| položka                 |  |                                |                               |                              |
| <b>200-300</b>          | <b>Bežné príjmy</b>  | <b>182</b>                     | <b>183 338,00</b>             | <b>85 879,73</b>             |
| 212003                  | Z prenajatých budov, priestorov a objektov - nájomné               | 10 000                         | 10 000,00                     | 6 021,00                     |
| <b>212</b>              | <b>Príjmy z vlastníctva</b>  | <b>10 000</b>                  | <b>10 000,00</b>              | <b>6 021,00</b>              |
| 223001                  | Za predaj výrobkov, tovarov a služieb - réžia                      | 31 780                         | 31 780,00                     | 19 067,50                    |
| 223002                  | Za školy a školské zariadenia - školné ŠKD                         | 71 200                         | 71 200,00                     | 39 141,00                    |
| 2223003                 | Za stravné - na potraviny  | 70 000                         | 70 000,00                     | 21 650,23                    |
| <b>223</b>              | <b>Poplatky a platby z nepriemysel. a náhod. predaja a služieb</b> | <b>172 980</b>                 | <b>172 980,00</b>             | <b>79 858,73</b>             |
| 311 10                  | Dar OZ Brúderka - hygiena  |                                | 357,50                        | 0,00                         |
| <b>311 10</b>           | <b>Dary, granty</b>  |                                | <b>357,50</b>                 | <b>0,00</b>                  |

### **Kontrolné zistenia :**

- chýba cenník prenájmu na webovej stránke školy
- chýba na webovej stránke školy odkaz na webovú stránku zverejňovania zmlúv - <https://egov.vajnory.sk/>
- zle pomenovaná zmluva č. 28/2023 – Dohoda o ukončení zmluvy – správne malo byť Zmluva o nájme

V Bratislave 22.08.2024

Ing. Martin Gramblička  
miestny kontrolór



## Stav a vývoj dlhu obce ( mestská časť BA – Vajnory)

informácia pre miestne zastupiteľstvo, stav k 31.08.2024

### **Celkový dlh obce k 31.08.2024 :**

Podľa § 17 ods. 15 zákona č. 583/2004 o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov *hlavný kontrolór obce sleduje počas rozpočtového roka stav a vývoj dlhu obce*, pričom dosiahnutie hranice celkovej sumy dlhu podľa odsekov 10 až 12 je povinný bezodkladne oznámiť ministerstvu financií ( od 50% do 58 %, od 58% do 60%, od 60% ).

**Dlh - Celková suma dlhu obce k 31.08.2024 je 22,82 %**

**Dlhová služba - Suma ročných splátok úveru k 31.08.2024 je 4,24 %**

|  |
|--|
| Výška bežných príjmov za rok 2023 bola <b>5.340.114,54 €</b>                                     |
| Výška bežných príjmov za rok 2023 znížená o tuzemské transfery a granty je <b>3.330.029,41 €</b> |
| Mesačná splátka úveru je <b>13.809,- €</b>   |
| Zostatok istiny k 31.08.2024 je <b>1.218.603,33 €</b>  |
| Suma mesačných splátok k 31.08.2024 je <b>110.472,- €</b>  |
| Suma mesačných úrokových splátok k 31.08.2024 je <b>30.772,61 €</b>                              |

Na základe preverenia splnenia uvedených podmienok zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v znení neskorších predpisov konštatujem, že:

- Podmienka neprekročenia celkovej sumy dlhu obce v hodnote **60 %** skutočných bežných príjmov predchádzajúceho rozpočtového roka **je splnená**.
- Podmienka neprekročenia sumy ročných splátok úveru v hodnote **25 %** skutočných bežných príjmov predchádzajúceho rozpočtového roka **je splnená**.

*tab. : prepočet dodržania podmienok v maximálnych hodnotách.*

| skutočné bežné príjmy k<br>31.12.2023 | Zákon č.583/2004<br>Z. z. | Zákon č.583/2004<br>Z. z. |
|---------------------------------------|---------------------------|---------------------------|
|                                       | 60%                       | 25%                       |
| 5.340.114,54 €                        | 3.204 068,72 €            |                           |
| 3.330.029,41 €                        |                           | 832 507,35 €              |

V Bratislave 04.09.2024

Ing. Martin Gramblička  
miestny kontrolór