



č. 04585/2024/SCDPK/58334

Stupeň dôvernosti: VJ

Bratislava 09.07.2024

| | | |
|--------------------------------------|--------------|------------|
| Mestská časť Bratislava - Vajnory | | |
| Došlo: | 12 -07- 2024 | |
| Číslo: | 04585/2024 | Prílohy: 4 |
| Číslo | spisu: | Ref: |

ROZHODNUTIE

Ministerstvo dopravy Slovenskej republiky, sekcia cestnej dopravy a pozemných komunikácií ako špeciálny stavebný úrad pre diaľnice (ďalej len „špeciálny stavebný úrad“) podľa § 3a ods. 1 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov v spojení s § 120 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, podľa zákona č. 669/2007 Z. z. o jednorazových mimoriadnych opatreniach v príprave niektorých stavieb diaľnic a ciest pre motorové vozidlá a o doplnení zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností (katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 669/2007 Z. z.“) a podľa § 46 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov

p o v o ľ u j e

na návrh spoločnosti DOPRAVOPROJEKT, a.s. Kominárska 2,4, 832 03 Bratislava na základe substitučného plnomocenstva D4R7 Construction s.r.o. Plynárska 1, 821 09 Bratislava, na základe substitučného plnomocenstva Zero Bypass Limited, CMS Cameron McKenna LLP, Cannon Place, Cannon Street 78, Londýn EC4N 6AF, Spojené kráľovstvo Veľkej Británie a Severného Írska, na základe koncesnej zmluvy uzatvorenej so Slovenskou republikou – Ministerstvom, dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR, Nám. Slobody 6, 810 05 Bratislava (ďalej len „stavebník“) na kolaudáciu stavby, ktorý bol doručený na ministerstvo dňa 24.10.2023 listom č. 13168/2023-2910/7777-00 zo dňa 24.10.2023

podľa § 82 stavebného zákona užívanie stavebných objektov:

- 020 Spätná rekultivácia dočasných záberov v k.ú. Ružinov
- 021 Spätná rekultivácia dočasných záberov v k.ú. Jarovce
- 022 Spätná rekultivácia dočasných záberov, úsek km 4,068 - 6,500 v k.ú. Podunajské Biskupice
- 023 Spätná rekultivácia dočasných záberov, úsek km 6,500 - 11,000 v k.ú. Podunajské Biskupice
- 024 Spätná rekultivácia dočasných záberov, úsek km 11,000 - 15,144 v k.ú. Podunajské Biskupice
- 025 Spätná rekultivácia dočasných záberov v k.ú. Most pri Bratislave
- 026 Spätná rekultivácia dočasných záberov v k.ú. Farná
- 027 Spätná rekultivácia dočasných záberov v k.ú. Ivanka pri Dunaji
- 028 Spätná rekultivácia dočasných záberov v k.ú. Vajnory
- 029 Spätná rekultivácia dočasných záberov LPF, úsek km 4,068 - 6,500 v k.ú. Podunajské Biskupice
- 030 Spätná rekultivácia dočasných záberov LPF v k.ú. Most pri Bratislave

- 031 Spätná rekultivácia dočasných záberov LPF v k.ú. Farná**
032 Spätná rekultivácia dočasných záberov LPF v k.ú. Jarovce
056 Navádzacia zeleň v km 9,000 D4
302 Oplotenie areálu v km 4,800 D4
304 Oplotenie poľnohospodárskeho areálu v križovatke ciest II/572 a III/1030

stavby: „Diaľnica D4 Bratislava, Jarovce - Ivanka sever“ (ďalej len „stavba“).

Stavebné objekty boli zrealizované v Bratislavskom kraji na pozemkoch:

020 k.ú. Ružinov, stav KN-C : 3998/18, 3998/54, 3998/55, 5331/4;

021 k.ú. Jarovce, stav KN-C : 877/9, 877/15, 877/16, 877/17, 877/24, 877/28, 891/10, 891/48, 891/153, 895/3, 895/9, 895/14, 895/15, 895/22, 895/70, 911/16, 911/17, 911/64, 911/65, 911/160, 911/180, 911/299, 911/303, 911/307, 911/318, 911/397, 911/397, 911/399, 911/425, 911/428, 911/430, 911/446, 911/448, 911/457, 911/504, 911/505, 911/507, 927/71, 927/72, 1221/8, 1221/11; stav KN-E : 1210/2, 1210/3, 1211/2, 1212/2, 1213/2, 1214/2, 1215/2, 1216/2, 1217/3, 1218/2, 1219/2, 1220/2, 1222/2, 1224/2, 1225/2, 1227/3, 1229, 1230, 1231/1, 1232/1, 1232/2, 1233/2, 1234/3, 1235/2, 1236/2, 1237/1, 1238/2, 1239/2, 1240/2, 1241/2, 1242/3, 1242/4, 1244/2, 1245, 1246, 1247, 1248, 1249, 1250, 1251, 1252, 1253, 1254, 1255, 1256, 1257, 1258, 1259, 1260, 1261, 1262/1, 1263, 1264, 1265, 1266/1, 1266/2, 1268, 1269, 1270, 1271, 1272/2, 1320, 1321, 1322/1, 1322/2, 1323, 1325, 1326, 1327, 1328, 1329/1, 1329/2, 1330/1, 1330/2, 1332, 1333, 1336, 1337, 1339, 1340, 1341, 1342, 1343, 1344, 1345, 1346, 1347, 1348, 1349, 1350, 1351, 1352, 1362, 1363, 1364, 1365, 1367, 1368, 1369, 1370, 1371, 1372, 1374, 1375, 1376, 1377, 1378, 1379, 1380, 1381, 1382/1, 1383, 1384, 1385, 1386, 1387, 1388, 1389, 1390, 1391, 1392, 1395, 1396, 1399, 1400, 1402, 1404, 1405, 1406/1, 1406/2, 1594, 1637, 1638, 1639, 1640, 1641, 1642, 1643, 1644/1, 1644/2, 1646, 1647, 1648, 1649, 1650, 1651, 1652, 1653, 1654, 1655, 1657, 1658, 1659, 1660, 1661, 1662, 1663, 1664, 1665, 1666, 1667, 1668, 1671, 1675, 1730, 1731, 1732, 1733, 1734, 1735, 1736, 1737, 1738, 1739, 1740, 1741, 1743, 1744, 1745, 1746, 1747, 1748, 1749, 2559, 2560/1, 3037, 3038, 3039;

022 k.ú. Podunajské Biskupice; stav KN-C: 6276/13, 6284/1, 6284/21, 6284/24, 6284/37, 6284/58, 6284/59, 6284/60, 6284/76, 6284/104, 6284/105, 6289/2, 6289/19, 6289/20, 6289/21, 6289/22, 6289/23, 6289/26, 6289/27, 6355/54, 6355/55, 6355/56, 6355/57, 6355/60, 6355/61, 6355/62, 6355/67; stav KN-E : 2165/2, 2174/2, 2174/3, 2174/4, 2174/7, 2174/8, 2174/9, 2174/10, 2174/11, 2174/12, 2174/13, 2174/14, 2174/15, 2174/16, 2179/1, 2179/2

023 k.ú. Podunajské Biskupice; stav KN-C : 5842/87, 5842/88, 5842/89, 5842/102, 5864/1, 5864/8, 5864/9, 5864/20, 5864/23, 5864/26, 5868/8, 5868/106, 5912/2, 5912/20, 5912/26, 5912/29, 5912/35, 5938/3, 5938/25, 5940/17, 6284/95, 6284/97, 6284/99, 6284/121;

stav KN-E : 613, 614, 619, 620/1, 625/1, 625/2, 626, 631, 632, 637, 638, 643, 644/1, 644/2, 649, 650, 654/2, 666/1, 666/2, 667/1, 667/2, 670/2, 671, 676/1, 676/2, 677, 680, 683, 684, 687/1, 687/2, 688, 691, 692/1, 692/2, 692/3, 695/1, 695/2, 698/2, 1532/200, 1582/3, 1582/4, 1583, 1584, 1585, 1587/1, 1587/2, 1587/3, 1589, 1590/1, 1590/2, 1590/3, 1591, 1592, 1593, 1597/1, 1597/2, 1599, 1600, 1601, 1637/1, 1637/2, 1638, 1639, 1641, 1642, 1643/1, 1645/1, 1645/2, 1646/3, 1647/1, 1647/2, 1647/3, 1647/4, 1648/1, 1648/2, 1648/3, 1648/4, 1650, 1651, 1697/3, 1698/1, 1698/2, 1698/3, 1699, 1700, 1701/1, 1701/2, 1702, 1711, 1713, 2145/4, 2145/5, 2145/6, 2145/7, 2145/8, 2145/9, 2145/14, 2145/15, 2145/16, 2145/17, 2145/18, 2155, 2156, 2158/5, 2159;

024 k.ú. Podunajské Biskupice, stav KN-C : 5758/22, 5758/33, 5761/126, 5761/15, 5823/131, 5823/133; stav KN-E : 630/1, 633/3, 634, 635, 636/1, 639/3, 640, 641, 642/1, 645/4, 645/5, 646/1, 646/2, 647, 648/1, 651/3, 653/1, 656/3, 657/1, 666/2, 667/1, 669/4, 669/5, 671, 672/3, 673/1, 674/3, 675/1, 675/5, 676/1, 676/2, 677, 678/3, 679/1, 680, 681/3, 682/1, 683, 684, 685/1,

686/4, 686/5, 687/1, 689/3, 690/1, 693/1, 693/4, 693/5, 693/6, 693/7, 693/31, 694/1, 694/3, 699/1, 699/3, 699/4, 700/1, 704/3, 709, 713, 714, 715/1, 716/3, 716/4, 717/1, 717/3, 718/3, 718/5, 719/4, 719/5, 720/3, 720/4, 720/5, 720/6, 720/7, 721/1, 970/5, 971/1, 971/2, 971/3, 971/4, 971/5, 971/6, 1006/1, 1009/1, 1009/2, 1010/1, 1010/2, 1013, 1014, 1015, 1016, 1019, 1020, 1021, 1022, 1027/1, 1027/2, 1027/3, 1027/4, 1027/5, 1028/1, 1028/2, 1028/3, 1028/4, 1028/5, 1031/1, 1031/2, 1031/3, 1032/1, 1032/2, 1032/3, 1033, 1034, 1037, 1038, 1039/1, 1039/2, 1039/3, 1040/1, 1040/2, 1040/3, 1043/1, 1044, 1045, 1046, 1049/1, 1049/2, 1052, 1055, 1056/3, 1056/4, 1056/5, 1056/6, 1056/7, 1059/1, 1059/2, 1059/3, 1060/1, 1060/2, 1060/3, 1060/4, 1063/1, 1063/2, 1063/3, 1063/4, 1064, 1067/1, 1067/2, 1068/1, 1068/2, 1071/1, 1071/2, 1072/1, 1072/2, 1074/1, 1074/2, 1077, 1079, 1082/1, 1082/2, 1085/1, 1085/2, 1085/3, 1085/4, 1088, 1091, 1094, 1095, 1096/1, 1096/2, 1097/1, 1098/1, 1098/2, 1098/4, 1099/1, 1099/2, 1099/3, 1099/4, 1100, 1101, 1104, 1107/1, 1107/2, 1108, 1198/3, 1199/1, 1310, 1311, 1313, 1314, 1315;

025 k.ú. Most pri Bratislave, stav KN-C : 462/434, 508/4, 508/208, 569/7, 569/9, 601/11, 601/13, 601/14, 601/16, 601/18, 601/19, 601/20, 601/22, 601/23, 601/24, 601/25, 601/26, 601/30, 601/31, 601/32, 601/37, 601/38, 601/39, 601/40, 601/41, 601/42, 601/44, 601/45, 601/46, 601/47, 601/50, 601/52, 601/53, 601/54, 601/129, 631/18, 631/20, 631/137, 631/154, 631/156, 631/158, 631/159, 631/162, 631/164, 631/166, 631/176, 631/178, 631/180, 631/181, 631/182, 631/184, 649/1, 2001/47, 2001/48, 2001/49, 2001/64, 2001/66, 2001/68, 2235/89, 2235/90, 2235/91, 2302/29, 2302/31, 2302/32, 2302/38, 2302/39, 2409/1, 2409/14, 2411/14, 2411/16; stav KN-E : 464, 466, 467, 468, 469, 470, 473, 474, 475, 476, 477, 481, 482, 484, 486, 488, 489, 491, 494, 495, 502, 503, 505, 512, 587, 588, 590, 592, 595, 600, 601, 602, 603, 606, 607, 608, 610, 611, 614, 617, 618, 619, 620, 621, 622, 623, 624, 625, 627, 632, 633, 634, 635, 639, 2000, 2033, 2213, 2214, 2215, 2216, 2217, 2218, 2219, 2221, 2222, 2223, 2224, 2229, 2230, 2231, 2232, 2233, 2234, 2235, 2236, 2237, 2239, 2240, 2243, 2247, 2248, 2249, 2250, 2251, 2252, 2254, 2255, 2256, 2257, 2258, 2259, 2260, 2261, 2262, 2264, 2265, 2266, 2267, 2268, 2269, 2270, 2271, 2272, 2273, 2274, 2275, 2276, 2277, 2278, 2279, 2280, 2281, 2282, 2283, 2284, 2286, 2287, 2288, 2289, 2291, 2292, 2293, 2294, 2295, 2298, 2302, 2390, 1993/1, 1993/2, 1993/3, 1994/1, 1994/2, 1994/3, 1994/4, 1995/1, 1995/2, 1996/1, 1996/2, 1996/4, 2001/1, 2001/2, 2001/3, 2001/4, 2036/1, 2036/2, 2036/4, 2036/5, 2037/1, 2037/2, 2220/1, 2220/2, 2238/1, 2238/2, 2241/1, 2241/2, 2242/1, 2242/2, 2245/1, 2245/2, 2246/1, 2246/2, 2253/1, 2253/2, 2263/1, 2263/2, 2285/1, 2285/1, 2285/2, 2285/2, 2290/1, 2290/1, 2290/2, 2290/2, 2296/1, 2296/2, 2297/1, 2297/2, 2389/2, 2411/1, 2415/1, 465/1, 465/2, 471/11, 471/12, 471/13, 471/21, 471/22, 472/1, 472/2, 472/3, 478/1, 478/2, 485/1, 485/2, 487/1, 487/2, 487/3, 487/4, 490/1, 490/2, 490/3, 490/4, 492/1, 492/2, 493/1, 493/2, 496/1, 496/2, 496/3, 497/1, 497/2, 498/1, 498/2, 499/1, 499/2, 499/3, 499/4, 499/5, 500/1, 500/2, 500/3, 501/1, 501/2, 504/1, 504/2, 504/3, 504/4, 506/1, 506/2, 506/3, 507/1, 507/2, 507/3, 508/2, 508/3, 508/4, 510/2, 511/1, 511/2, 586/2, 589/1, 589/21, 589/22, 589/3, 589/4, 591/1, 591/2, 593/1, 593/2, 593/3, 597/1, 615/1, 615/2, 615/3, 626/1, 626/2, 626/3, 628/1, 628/2, 629/1, 629/2, 629/3;

026 k.ú. Farná, stav KN-C : 681/1, 700/113, 700/114, 748/5, 748/18, 891/1, 891/10, 891/40, 891/58, 903/2, 903/11, 904/1, 904/5, 904/8, 904/12, 948/1, 948/2, 948/4, 948/5, 948/16, 948/25, 948/26, 948/28, 948/29, 948/32, 948/33, 956, 958/6; stav KN-E : 517, 520, 521, 524, 525, 528, 529, 532, 533, 536, 561, 651, 696, 697, 698/1, 698/2, 699, 700, 701, 705, 706, 707, 708, 709, 728, 731, 732, 735, 736, 737, 738, 739, 741, 742/1, 742/2, 745, 746, 748, 749, 750, 753, 754, 757, 758, 762, 791, 796, 796, 806/1, 806/2, 807, 808, 809, 810, 846, 862, 891, 892, 896, 897, 898, 900, 901, 916, 917, 918, 919/1, 932/2, 935, 936, 939, 943;

027 k.ú. Ivanka pri Dunaji, stav KN-C : 249/17, 249/106, 249/112, 249/113, 1229/11; stav KN-E : 266, 269, 270/1, 270/2, 273/1, 273/2, 274, 278, 279, 282, 286, 287, 290, 291, 294, 295;

028 k.ú. Vajnory, stav **KN-C** : 1982/3, 1982/14, 1982/394, 1982/450; stav **KN-E** : 2534, 2535/57, 2535/59, 2535/61, 2535/62, 2535/63, 2535/64, 2535/65, 2535/66, 2535/67, 2535/68, 2535/69, 2535/70, 2535/71, 2535/72, 2535/73, 2535/74, 2535/75, 2535/76, 2535/77, 2535/78, 2535/79, 2535/80, 2535/81, 2535/82, 2535/83, 2535/84, 2535/85, 2535/86, 2535/88;

029 k.ú. Podunajské Biskupice, stav **KN-C**: 6292/1, 6292/8, 6292/9, 6292/11; stav **KN-E**: 1647/2;

030 k.ú. Most pri Bratislave, stav **KN-E** : 498/2, 617, 620, 621, 624, 625;

031 k.ú. Farná, stav **KN-C**: 715/2, 823/6, 961/6, stav **KN-E** : 522, 523, 535, 538, 710;

032 k.ú. Jarovce, stav **KN-C**: 900/37, 900/39, 900/42; stav **KN-E**: 2426/1, 2427, 2428, 2429, 2431/1, 2432, 2463;

056 k.ú. Podunajské Biskupice, stav **KN-C** : 5870/15, 5870/9, 5871/4, 5871/15, 5871/12, 5871/13, 5871/6, 5871/3, 5940/25;

302 k.ú. Podunajské Biskupice, stav **KN-C**: 6292/5, 6292/15;

304 k.ú. Most pri Bratislave, stav **KN-C** : 600/25, 600/26, 600/27, 600/28, 600/29, 600/30, 600/31, 600/32, 600/36, 601/37, 601/38, 601/39, 601/40, 601/47, 601/96, 601/97, 601/98, 601/99, 601/100, 601/101, 601/102, 601/103, 601/104, 601/105, 601/106, 601/107, 601/120, 601/121, 601/122, 601/123, 601/124, 601/125, 601/126, 601/127, 601/128.

Účel stavby: Stavebné objekty sú vyvolanými úpravami diaľnice D4 - spätnými rekultiváciami stavbou dočasných záberov pozemkov v dotknutej lokalite.

Špeciálny stavebný úrad určuje na užívanie stavby tieto záväzné podmienky:

1. Objekty stavby možno užívať len na účel povolený týmto rozhodnutím. Zmena účelu užívania je možná len po predchádzajúcom ohlásení stavebnému úradu, ktorý o nej rozhodne, alebo nariadi nové konanie.
2. Pri prevádzkovaní predmetných stavebných objektov budú dodržané platné predpisy a príslušné technické normy a technologické predpisy tak, aby bola zabezpečená ochrana verejných záujmov, dopravných záujmov, záujmov životného prostredia, bezpečnosti a ochrana zdravia pri práci, plynulosť a bezpečnosť cestnej premávky.
3. Vlastníci a správcovia stavebných objektov sú povinní udržiavať ich v dobrom technickom stave, aby nedochádzalo k ich znehodnoteniu.
4. Vlastníci stavebných objektov sú povinní dokumentáciu skutočného vyhotovenia stavebných objektov uchovávať po celý čas jeho užívania.

O d ô v o d n e n i e

Stavebník podal listom č.13168/2023-2910/7777-00 zo dňa 24.10.2023, ktorý bol doručený špeciálnemu stavebnému úradu dňa 24.10.2023 návrh na kolaudáciu stavebných objektov uvedených vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Na stavbu vydal špeciálny stavebný úrad stavebné povolenie č. 05229/2017/C240-SCDPK/41077 dňa 05.06.2017, ktoré nadobudlo právoplatnosť 06.09.2017 v spojitosti s rozhodnutím ministra č. 82/2017 (č. 20246/2017/SL/57186-M) zo dňa 15.08.2017. Zmena termínu ukončenia stavebných objektov bola povolená rozhodnutím o zmene stavby pred dokončením č. 27888/2020/SCDPK/92818 zo dňa 26.11.2020, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 04.01.2021.

Špeciálny stavebný úrad listom č. 29752/2023/SCDPK/93511 zo dňa 26.10.2023 oznámil začatie kolaudačného konania a nariadil ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním na deň 13.12.2023. Zároveň zaslal na Ministerstvo životného prostredia SR podklady podľa § 140c ods. 2 stavebného zákona spolu s oznámením o začatí konania. V oznámení o začatí konania špeciálny stavebný úrad upozornil účastníkov konania a dotknuté orgány, že námietky a stanoviská môžu uplatniť najneskôr pri ústnom konaní, inak sa na ne podľa § 80 ods. 2 stavebného zákona neprihliadne.

Ministerstvo dopravy Slovenskej republiky, útvar vedúceho hygienika rezortu, oddelenie oblastného hygienika Bratislava vydalo záväzné stanoviská č. 29713/2023/ÚVHR/93315 zo dňa 25.10.2023 a č. 05724/2023/ÚVHR/08495 zo dňa 25.01.2023, v ktorých konštatuje, že z hľadiska ochrany verejného zdravia bolo stavebné riešenie predmetnej stavby zrealizované v zmysle príslušných ustanovení zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoja verejného zdravia v znení neskorších predpisov. Platnosť týchto stanovísk nie je časovo obmedzená a sú platné aj v tomto konaní.

Na základe oznámenia o začatí konania zaslal Inšpektorát práce Bratislava stanovisko listom č. IPBA/IPBA_IPBA/KON/2023/5115-2023/19098 zo dňa 31.10.2023, v ktorom konštatuje, že si nebude uplatňovať formou záväzného stanoviska požiadavky na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci k predmetnej stavbe.

MŽP SR, sekcia posudzovania vplyvov na životné prostredie zaslala listom č.1143/2024-11.7/dš, 6322/2024 zo dňa 24.01.2024 stanovisko, v ktorom je uvedené, že MŽP SR môže konštatovať, že návrh spoločnosti DOPRAVOPROJEKT, a.s., Kominárska 141/2,4, 832 03 Bratislava na vydanie kolaudačného rozhodnutia na stavbu je z koncepcného hľadiska v súlade so zákonom č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, so záverečným stanoviskom MŽP SR č.318/2010-3.4/ml zo dňa 28.09.2011 a jeho podmienkami, s rozhodnutím MŽP SR vydanými v zisťovacom konaní č. 102/2018-1.7/dj-R zo dňa 07.03.2018 a ich podmienkami. Požiadavku Slovenského pozemkového fondu uplatnenú listom č. SPFS30260/2023/750, SPFZ200398/2023 zo dňa 09.11.2023 ku kolaudačnému konaniu, ktorá znie: „Vlastník/správca inžinierskych sietí vykoná zápisy vecných zákonných bremien na pozemkoch v správe a nakladaní Slovenským pozemkovým fondom v zmysle právnych predpisov, ktorými sú jednotliví vlastníci alebo správcovia líniových stavieb viazaní pri ich činnosti najneskôr do 3 mesiacov od vydania kolaudačného rozhodnutia“, špeciálny stavebný úrad nezpracoval do podmienok rozhodnutia, nakoľko predmetom kolaudačného konania nie sú inžinierske siete.

Na základe oznámenia bolo do elektronickej schránky ministerstva dňa 04.12.2023 o 23:04 doručené podanie od Združenia domových samospráv, o.z., zastúpené Marcelom Slávikom, predsedom, so sídlom Rovniankova 14, 851 02 Bratislava (ďalej len „ZDS“) označené ako stanovisko ku kolaudácii. ZDS vo svojom stanovisku domáha naplnenia práva na priaznivé životné prostredie a zároveň namieta predpojatosť Ing. Jany Oslejovej. Rovnaké námietky boli podané aj ku konaniu týkajúceho sa iných stavebných objektov stavby (spis č. 29504/2023).

Vzhľadom na doručenie námietku predpojatosti špeciálny stavebný úrad prerušil kolaudačné konanie rozhodnutím č. 29752/2023/SCDPK/108820 zo dňa 18.12.2023 na 90 dní. Zároveň špeciálny stavebný úrad postúpil príslušnú časť spisového materiálu ministromi dopravy a rozkladovej komisii.

Špeciálnemu stavebnému úradu bol na vedomie doručený list ministra dopravy SR, adresovaný predsedovi Združenia domových samospráv, z ktorého špeciálny stavebný úrad cituje:

„Otázku účasti v kolaudačnom konaní podľa stavebného zákona, ak ide o uplatnenie práva zainteresovanej verejnosti v oblasti životného prostredia, posudzoval aj Najvyšší správny súd Slovenskej republiky. Vo svojom rozsudku zo dňa 30.11.2022, sp. Zn. 3Svk/21/2021 dospel k nasledovnému záveru:

„Základ účasti verejnosti na rozhodovacích procesoch týkajúcich sa životného prostredia je daný v Dohovore o prístupe k informáciám , účasti verejnosti na rozhodovacom procese a prístupe k spravodlivosti v záležitostiach životného prostredia (ďalej len „Aarhuský dohovor“) ako aj v Smernici č. 2011/92/EÚ o posudzovaní vplyvov určitých verejných a súkromných projektov na životné prostredie (ďalej len „Smernica EIA“). Aarhuský dohovor (čl. 6 a čl. 9) a smernica o EIA (čl. 11) stanovujú, že v administratívnych konaniach, v ktorých Prebieha povoľovanie činností, musí byť zainteresovanej verejnosti umožnené byť účastníkom konaní o povolení týchto činností a následne im musí byť umožnené právo podať žalobu na súd proti týmto rozhodnutiam...

...V zmysle citovaných ustanovení Aarhuského dohovoru, Smernice EIA , zákon o EIA a rozhodovacej súdnej praxe SD EÚ kasačný súd ustálil, že účasť verejnosti na rozhodovaní a jej prístup k súdu je potrebné spájať len s tými povoľovacími konaniami, ktorých výsledkom je povolenie na realizáciu prác či zásahov meniacich fyzický stav stavieb alebo dotknutej krajiny (navrhovaná činnosť)...

....Na rozdiel od územného a stavebného konania, stavebný zákon v kolaudačnom konaní zainteresovanej verejnosti postavenie účastníka konania nepriznáva, keď v § 78 ods. 1 uvádza, že účastníkmi kolaudačného konania sú stavebník, vlastník stavby, ak nie je stavebníkom a vlastník pozemku, na ktorom je stavba umiestnená (účastníctvo by bolo možné prípadne podľa § 78 ods. 2 stavebného zákona, ale v prejednávacom prípade nebolo preukázané ani tvrdené, že išlo o zmenu stavby)..

....Ak teda podľa § 24 ods. 2 zákona o EIA má dotknutá verejnosť postavenie účastníka v povoľovacom konaní k navrhovanej činnosti alebo jej zmene, kasačný súd je toho názoru, že ide len o také povoľovacie konania, ktoré spĺňajú definíciu „činnosti“ podľa Aarhuského dohovoru. Smernice EIA ako aj zákona o EIA. Keďže kolaudačné konanie bez ďalšieho nie je konaním, ktorého výsledkom je vydanie povolenia na „činnosť“ – realizáciu prác, či zásahov meniacich fyzický stav stavieb alebo dotknutej krajiny, zainteresovanej verejnosti bez ďalšieho podľa zákona o EIA nevzniká postavenie účastníka konania...“

Keďže z predloženého spisového materiálu nevyplýva, že by predmetom kolaudačného konania malo byť aj povolenie realizácie ďalších stavebných prác, resp. zmien stavby pred dokončením, na základe právneho záveru Najvyššieho správneho súdu Slovenskej republiky minister dopravy SR dospel k záveru, že ZDS nevzniklo postavenie účastníka kolaudačného konania v začatom konaní na povolenie užívania stavby. Vzhľadom na to nie je možné prihliadať na námietku zaujatosti voči vedúcemu zamestnancovi špeciálneho stavebného úradu.“

V závere listu minister dopravy SR uviedol, že vzhľadom na skutočnosť, že námietka zaujatosti nebola uplatnená účastníkom konania, odpadol dôvod na prerušenie konania a špeciálny stavebný úrad môže pokračovať v kolaudačnom konaní.

K námietkam týkajúcim sa vplyvov na životné prostredie, ktoré uviedlo ZDS vo svojom stanovisku ZDS, špeciálny stavebný úrad uvádza, že kompetentným a dotknutým orgánom štátnej správy vo veciach posudzovania vplyvov na životné prostredie je Ministerstvo životného prostredia SR. Na základe oznámenia o začatí kolaudačného konania bolo špeciálnemu stavebnému úradu doručené listom č.1143/2024-11.7/dš, 6322/2024 zo dňa 24.01.2024 záväzné stanovisko MŽP SR, sekcie posudzovania vplyvov na životné prostredie, v ktorom je uvedené, že MŽP SR môže konštatovať, že návrh spoločnosti DOPRAVOPROJEKT, a.s., Kominárska 141/2,4, 832 03 Bratislava na vydanie kolaudačného rozhodnutia na stavbu je z koncepčného

hľadiska v súlade so zákonom č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, so záverečným stanoviskom MŽP SR č.318/2010-3.4/ml zo dňa 28.09.2011 a jeho podmienkami, s rozhodnutím MŽP SR vydanými v zisťovacom konaní č. 102/2018-1.7/dj-R zo dňa 07.03.2018 a ich podmienkami. Špeciálny stavebný úrad poznamenáva, že predmetom kolaudačného konania boli spätné rekultivácie, navádzacia zeleň pri odpočívadle Rovinka vpravo a oplotenia v katastrálnych územiach Podunajské Biskupice a Most pri Bratislave, nie teleso diaľnice D4 a sadové úpravy, ktoré spomína ZDS vo svojom stanovisku ku kolaudácii. Vzhľadom na vyššie uvedené sa špeciálny stavebný úrad k námietkam uvedeným v stanovisku ZDS podrobnejšie nevyjadruje.

Advokátska kancelária JUDr. Matúš Meheš, s.r.o., ako právny zástupca Podielnickeho družstva DUNAJ, podala písomne aj na ústnom konaní námietky voči vydaniu kolaudačného rozhodnutia z dôvodu neukončených prác na stavebnom objekte 021 (stavebník nevykonal rekultivačné opatrenia na pozemkoch v dočasnom zábere v k.ú. Jarovce a Rusovce spočívajúce v odvoze všetkej stavebnej sute, odstránenia náletových drevín a navezenia novej ornice).

Z ústneho konania vyhotovil špeciálny stavebný úrad protokol. Na ústnom konaní špeciálny stavebný úrad zistil, že stavebné objekty 020, 023, 026 neboli prevzaté všetkými spoluvlastníkmi. Vzhľadom na uvedené špeciálny stavebný úrad vyzval stavebníka listom č. 29752/2023/SCDPK/108815 zo dňa 18.12.2023 na odstránenie nedostatkov.

Dňa 27.03.2024 požiadal stavebník listom č. 4032/2024-2910/7777-00 dňa 27.03.2024 o predĺženie lehoty na 90 dní z dôvodu časovej náročnosti zabezpečenia potrebných dokladov.

Špeciálny stavebný úrad posúdil žiadosť a vyzval stavebníka listom č. 04585/2024/SCDPK/29610 zo dňa 02.04.2024 na odstránenie nedostatkov a zároveň prerušil kolaudačné konanie rozhodnutím č. 05479/2024/SCDPK/36529 zo dňa 22.04.2024.

Dňa 08.07.2024 stavebník listom č. 7992/2024-2910/7777-00 zo dňa 08.07.2024 doložil potvrdenia tretích strán o dokončení predmetných stavebných objektov.

Stavebník ku konaniu doložil tieto doklady, ktoré boli poskytnuté k nahliadnutiu: projektovú dokumentáciu skutočného vyhotovenia stavby, elaborát kvality, protokoly, certifikáty, vyjadrenia, kópiu stavebného denníka, vytýčenie priestorovej polohy stavby, splnenie podmienok EIA – vyhodnotenie, geodetický elaborát, potvrdenia o ukončení prác.

V konaní špeciálny stavebný úrad preskúmal predloženú žiadosť z hľadísk uvedených v § 82 stavebného zákona a zistil, že boli dodržané podmienky stanovené v stavebnom povolení Všeobecným technickým požiadavkám na výstavbu sa vyhovel. Na stavebných objektoch neboli zistené nedorobky a nedostatky, ktoré by bránili ich užívaniu.

Užívaním objektov stavby nebudú ohrozené verejné záujmy z hľadiska bezpečnosti, ochrany zdravia a života osôb, ako aj životného prostredia. Preto špeciálny stavebný úrad rozhodol tak, ako je uvedené vo výroku tohto rozhodnutia.

Za vydanie tohto rozhodnutia je stavebník oslobodený od zaplatenia správneho poplatku v zmysle § 4 ods. 1 písm. a) zákona č.145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov.

P o u č e n i e

Proti tomuto rozhodnutiu môžu účastníci konania podľa § 61 ods. 1 správneho poriadku podať rozklad v lehote do 15 dní odo dňa jeho oznámenia (doručenia). Dňom doručenia rozhodnutia verejnou vyhláškou je 15. deň odo dňa vyvesenia.

Rozklad je možné podať na Ministerstvo dopravy Slovenskej republiky, sekciu cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Nám. slobody č. 6, 810 05 Bratislava. Po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov je toto rozhodnutie preskúmateľné príslušným súdom.

Ing. Jana Oslejová
riaditeľka odboru špeciálny stavebný úrad pre diaľnice
oprávnená rozhodovať za generálneho riaditeľa sekcie
na základe poverenia ministra

Toto rozhodnutie sa doručuje účastníkom konania formou verejnej vyhlášky vyvesením po dobu 15 dní na úradnej tabuli Ministerstva dopravy SR, Námestie slobody 6, 810 05 Bratislava a zároveň bude zverejnené na webovom sídle Ministerstva dopravy SR www.mindop.sk v časti „Verejné vyhlášky“, ako aj na centrálnej úradnej elektronickej tabuli na stránke portálu www.slovensko.sk v časti „Úradná tabuľa“.

Doručuje sa:

1. Účastníkom konania podľa § 78 ods. 1 stavebného zákona

Na vedomie:

1. DOPRAVOPROJEKT a. s., Kominárska 2-4, 832 04 Bratislava
2. NDS, a.s., Dúbravská cesta 14, 841 04 Bratislava
3. Mestská časť Bratislava – Podunajské Biskupice, Trojičné námestie 11, 825 61 Bratislava so žiadosťou o zverejnenie tohto rozhodnutia vyvesením po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce a na webovom sídle obce, ak ho má zriadené
4. Mestská časť Bratislava – Jarovce, Palmová 1, 851 01 Bratislava so žiadosťou o zverejnenie tohto rozhodnutia vyvesením po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce a na webovom sídle obce, ak ho má zriadené
5. Mestská časť Bratislava – Ružinov, Mierová 21, 827 05 Bratislava so žiadosťou o zverejnenie tohto rozhodnutia vyvesením po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce a na webovom sídle obce, ak ho má zriadené
6. Mestská časť Bratislava – Vajnory, Roľnícka 109, 831 07 Bratislava so žiadosťou o zverejnenie tohto rozhodnutia vyvesením po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce a na webovom sídle obce, ak ho má zriadené
7. Obec Ivanka pri Dunaji, Moyzesova 57, 900 28 Ivanka pri Dunaji so žiadosťou o zverejnenie tohto rozhodnutia vyvesením po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce a na webovom sídle obce, ak ho má zriadené
8. Obec Most pri Bratislave, obecný úrad, 900 46 Most pri Bratislave 211 so žiadosťou o zverejnenie tohto oznámenia vyvesením po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce a na webovom sídle obce, ak ho má zriadené
9. MŽP SR, Námestie Ľudovíta Štúra 1, 812 35 Bratislava
10. Okresný úrad Bratislava, OSŽP, OLP, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava
11. Regionálny úrad pre územné plánovanie a výstavbu Bratislava, oddelenie štátnej stavebnej správy, Tomášikova 14366/64A, 832 05 Bratislava, IČO 54 669 464

12. Okresný úrad Senec, OSŽP, OPL, Hurbanova 21, 903 01 Senec
13. SVP, š.p. OZ Povodie Dunaja, Karloveská 2, 842 17 Bratislava
14. Lesy SR, Nám. SNP 8, 975 66 Banská Bystrica
15. Vodohospodárska výstavba, š.p., P.O.BOX 45, Karloveská 2, 842 04 Bratislava
16. Podielnicke družstvo Dunaj, Vývojová 852, 851 10 Bratislava-Rusovce
17. PD Podunajské Biskupice, Lieskovská cesta 2, 820 11 Bratislava
18. Donau farm Padáň, s.r.o., Červenej armády 178, 935 32 Kalná nad Hronom
19. RD podielnikov Most pri Bratislave, Bratislavská 535, 900 46 Most pri Bratislave
20. Bratislavská arcidiecéza, Špitálska 7, 814 92 Bratislava
21. PD Vajnory, Hospodárska 9, 831 07 Bratislava
22. Slovenský pozemkový fond, Búdkova 36, 817 15 Bratislava
23. Štátna ochrana prírody, Jeséniova 17 D, 831 01 Bratislava
24. Inšpektorát práce Bratislava, Za kasárňou 1, 832 64 Bratislava
25. Zero Bypass Limited, organizačná zložka, Odborárska 21, 831 02 Bratislava
26. D4R7 Construction s.r.o., Odborárska 21, 831 02 Bratislava
27. MD SR – D400, A290, BH10

Potvrdenie dátumu vyvesenia a zvesenia verejnej vyhlášky:

Dátum vyvesenia:

.....

Podpis a odtlačok úradnej pečiatky

Dátum zvesenia:

.....

Podpis a odtlačok úradnej pečiatky

