



Zápisnica č. 08
zo zasadnutia Komisie výstavby, územného plánovania, dopravy a životného prostredia
konaného na Miestnom úrade mestskej časti Bratislava-Vajnory
dňa 06.12.2023

Prítomní: Juraj Zeman, Róbert Vajda (od 17:00), Jakub Jakubáč /od 16:30/, Ľubomír Lapšanský, Marián Pokrivčák, František Slezák, Peter Belobrad, Matúš Gondek,
Ospravedlnení: Róbert Vajda (do 17:00), Stanislav Uhlár,

Všeobecné:

1. Hlavné mesto - žiadosť k predaju pozemku [REDACTED]
Bez pripomienok.
2. Hlavné mesto - žiadosť k predaju pozemku [REDACTED]
Bez pripomienok.
3. Hlavné mesto - žiadosť k predaju pozemku [REDACTED]
Komisia vysvetlila svoje predošlé stanovisko /odporučila zmenu geometrického plánu/
4. Hlavné mesto - žiadosť k predaju pozemku [REDACTED]
Komisia žiada o zameranie skutkového stavu a vzhľadom na rozsudok najvyššieho súdu SR taktiež deklarovat' vlastníctvo k parcele 1302/6 reg. C, katastrálne územie Vajnory. Po predložení požadovaných dokladov môže byť žiadosť opätovne predložená na komisiu.
5. Rozpočet MČ Bratislava-Vajnory
Berie na vedomie a odporúča schváliť.
6. PHSR – návrh
Berie na vedomie a odporúča schváliť.
7. Rôzne

Výstavba:

1. [REDACTED] – Nové Šuty – Buzalkova – zámer málopodlažná bytová výstavba, pozemok parc. č. 1703/2, 1707/2, 1708/3, 1708/4, 1711/2
Komisia odporúča vyvolať rokovanie s navrhovateľmi.
2. [REDACTED] – žiadosť o stanovisko k zámeru - 1. chata na vajnorských jazerách , prac. č. 2907/2, 2907/3 a 2. chata, parc. č. 2906/1, 2906/2
Stavebná komisia žiada doplniť situáciu osadenia stavieb. Po doručení sa môže vyjadriť opätovne k zámeru.
3. [REDACTED] - zámer výstavby STK na pozemkoch parc. č. 2070/52
Komisia nesúhlasí so zámerom a nesúhlasí so zriadením vecného bremena.
4. Rôzne

Územné plánovanie:

1. Územné plánovanie – stály bod

2. MIB – Mesto pre deti – prezentácia /od 16.30-17:30/

Komisia odporúča mestskej časti pokračovať ďalej v zámere „mesto pre deti“.

3. Rôzne

Dopravné:

1. Parkovanie – stály bod:

Komisia odporúča ponechať obojsmerné ulice a parkovanie na uliciach v rámci lokality Koncová, Zátareckého...okrem K. Brúderovej v súlade s STN. Odporúča zjednosmerniť K. Brúderovej z dôvodu nedostatočného šírkového usporiadania v časti ulice v smere od Baničovej ku ihrisku.

1. Rôzne

Životné prostredie:

1. Rôzne

Rôzne:

1. [REDAKOVANÉ] novostavba s 3 bj, parkovanie vo dvore, aj na ulici, parc. č. 407/3

Komisia žiada predložiť výpočty urbanistických ukazovateľov v stabilizovanom území podľa platného územného plánu, predložiť presné zameranie stromov a navrhovaného parkovania mimo vlastného pozemku v ulici. Komisia nesúhlasí s parkovaním na verejnej ceste. Po predložení bude návrh znova posúdený.

JUDr. Juraj Zeman
podpredseda komisie

Zapísala: Ingrid Krumpolcová, tajomníčka komisie
Bratislava, dňa 06.12.2023